



Südobjekt Immobilien
Waiblinger Str.42
70372 Stuttgart
Tel: 0711-5405624
Fax: 0711-5405631
e-Mail: info@suedobjekt-immo.de
internet: www.suedobjekt-immo.de

Anzeigen Abkürzungen

in den Print-Medien findet man insbesondere im Immobilienteil zahlreiche Abkürzungen mit denen man eigentlich nichts anfangen kann. Dahinter verbirgt sich oft ein besonderer Grund. Die Anzeigenpreise in den Tageszeitungen sind teilweise unverschämt hoch und der Inserent zahlt meistens pro Wort und mm Preis. Um eine Anzeige trotzdem aussagekräftig mit den wichtigsten Informationen spicken zu können, werden teilweise Abkürzungen verwendet. Hier ein kleiner Auszug der häufigsten Abkürzungen.

Anzeigen - Abkürzungen - Akronyme

1FH	Einfamilienhaus
2-ZW	Zweizimmerwohnung
	Ablöse
Abl	Bei Übernahme der Wohnung wird eine Summe für bestimmte Einbauten verlangt wie z.B. Küche, Markiese usw.
Abst	Abstandszahlung
App	Appartement
AR	Abstellraum
Ausst	Ausstattung
bezugsf	Bezugsfertiges Haus oder Wohnung Das heißt, die Wohnung ist unbewohnt
Bj	Baujahr
BK	Betriebskosten
BLK, Blk	Balkon
BW / BaWa	Badewanne
Bung.	Bungalow
bzb.	beziehbar
CT	Courtage
DB	Duschbad
DG	Dachgeschoss
DH	Doppelhaus
DHH	Doppelhaushälfte
Do.-Gge.	Doppelgarage
DT	Dachterrasse
EB	Erstbezug
EBK	Einbauküche oder Einzimmer mit Bad und Küche
EG	Erdgeschoss
EK	Eigenkapital
ELW	Einliegerwohnung
erschl.	erschlossen
Etg.	Etage
ETW	Eigentumswohnung
ET-Whg	Etagenwohnung
EZW	Einzimmerwohnung



Südobjekt Immobilien
Waiblinger Str.42
70372 Stuttgart
Tel: 0711-5405624
Fax: 0711-5405631
e-Mail: info@suedobjekt-immo.de
internet: www.suedobjekt-immo.de

FB-Hzg	Fußbodenheizung
Freist	Frei stehendes Haus
FW	Fernwärme
Gart.	Garten
Gge.	Garage
G-WC	Gäste-WC
Grdst., Grd.	Grundstück
HK	Heizkosten
HP	Hochpaterre (oft in Altbauten, wobei die Fußbodenoberkante der Erdgeschosswohnung mindestens 1 1/2 m m über dem Erdboden liegt.
Hs.	Haus
HZ	Heizung
JM	Jahresmiete
KDB	Küche, Dusche, Bad
KM	Kaltmiete
Komf.	Komfort
KoNi	Kochnische
KP	Kaufpreis der Immobilie
KT, Kt.	Kautions
Lg.	Lage
MBW	Massivbauweise
ME	Mieteinnahmen
MFH	Mehrfamilienhaus
MM	Monatsmiete
MS	Mietsicherheit
mtl.	monatlich
NB, NB-Hs.	Neubau, Neubauhaus
NK	Nebenkosten
NR	Nichtraucher
Nutzfl., Nfl.	Nutzfläche
OG	Obergeschoss
OT	Ortsteil
prov.-fr	provisionsfrei
Prov. / PV	Provision
RDM	Ring Deutscher Makler
rep.-bed.	reparaturbedürftig
RH / RMH / RHHS	Reihenhaus oder Reihenmittelhaus
Terr.	Terrasse
TG	Tiefgarage
UG	Untergeschoss
Uml.	Umlagen
VB, VHB	Verhandlungsbasis
VDM	Verband Deutscher Makler
VR	Vorratsraum
VS	Verhandlungssache



Südobjekt Immobilien
Waiblinger Str.42
70372 Stuttgart
Tel: 0711-5405624
Fax: 0711-5405631
e-Mail: info@suedobjekt-immo.de
internet: www.suedobjekt-immo.de

WB	Wannenbad
WBS	Wohnberechtigungsschein
WE	Wohneinheit
Wfl, Nfl.	Wohnfläche, Nutzfläche
Whg.	Wohnung
WM	Warmmiete
WM / WaMa	Waschmaschine
Wohnfl.	Wohnfläche
WoKü	Wohnküche (Größe für Esstisch und Küche)
z.BAB	zur Bundesautobahn
Zi	Zimmer
xx ZKB	Wohnung mit xx Zimmer, Küche, Bad
xx ZKBB	"xx Zimmer, Küche, Bad + Balkon
xx ZKBD	"xx Zimmer, Küche, Bad + Diele
ZÖV	Zentrale Ölversorgung
ZB	Zimmer mit Bad
ZH	Zentralheizung